

464

Na podlagi 12. člena Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti (Ur. list RS, št. 37/2009) in 15. člena Statuta Občine Sveta Ana (Ur. List RS, št. 39/10, 107/10 in MUV, št. 6/2014) je Občinski svet Občine Sveta Ana na svoji 1. redni seji, dne 26.11.2014 sprejel

P R A V I L N I K
O tržnem redu v Občini Sveta Ana

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Tržni red kmečke tržnice in drugih občasnih prodajnih mest v Občini Sveta Ana (v nadaljnjem besedilu: tržni red) določa upravljanje tržnice, trgovanje, pravice in obveznosti upravljavca, lokacijo tržnice in drugih tržnih mest, obratovalni čas, prodajna mesta, prodajalce in najem tržnih mest, najemnino, prodajo blaga, skladiščenje blaga, vzdrževanje reda in čistoče na lokalni kmečki tržnici in drugih prodajnih mestih v Občini Sveta Ana.

II. UPRAVLJANJE TRŽNICE

2. člen

S tržnico in drugimi občasnimi prodajnimi mesti upravlja občinska uprava.

III. TRGOVANJE

3. člen

Trgovanje na tržnici in drugih občasni prodajni mestih je prosto in se opravlja v skladu z določili tržnega reda in drugimi predpisi, ki urejajo trgovanje s kmetijskim in drugim blagom.

Trgovanje izven urejenega tržnega prostora, določenega s tem tržnim redom, je dovoljeno samo na občasni tržni mestih.

IV. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPRAVLJAVCA

4. člen

Upravljevec tržnice in drugih občasni prodajni mestih ima naslednje pravice in dolžnosti:

- skrbeti, da je ureditev in poslovanje tržnice in drugih občasni prodajni mest usklajena z veljavnim tržnim redom,
- organizirano voditi poslovanje na tržnici in drugih občasni prodajni mestih ter razporejati in oddajati v najem tržne površine in sklepati ustrezne pogodbe s prodajalci tržnici in drugih prodajni mestih na javni površini,
- skrbeti za uredenost tržnice in drugih občasni prodajni mest, manipulativni površin, uporabnost tržne opreme, za čistočo in odstranjevanje odpadkov,

- pregledati ustreznost dokumentacije, ki je potrebna za dovoljeno trgovanje na tržnici, a le ob prijavi; vse spremembe je dolžan prodajalec sam posredovati občini,
- skrbeti za vzdrževanje in posodobitev tržne opreme,
- upravljati z objekti in napravami za izvajanje gospodarske javne službe,
- občinskemu svetu predlaga višino pristojbine za uporabo tržnega mesta.

V. LOKACIJA

5. člen

Lokacija tržnice v občini Sveta Ana:

- pokrita in odprta zunanja tržnica, k.o. Kremberk, na parcelah števil. 324/8 in 326/6,
- občasna prodajna mesta na pločnikih ob regionalni cesti R-III 730, pred mrliško vežo in kapelo v Rožengruntu, kjer poteka občasna prodaja v skladu s krajevnimi običaji in prireditvami.

VI. OBRATOVALNI ČAS

6. člen

Tržnica obratuje vsako soboto v mesecu od 8.00 do 14.00 ure in ostale dni v tednu po dogovoru (turisti, prireditve in prazniki). Prodajalcem ni dovoljeno podaljšati obratovalnega časa tržnice.

Na občasni prodajni mestih poteka prodaja v okviru prireditve oziroma v času, določenem s soglasjem za prodajo izven poslovnega prostora. Prodaja na navedeni mestih je možna tudi ob praznikih in dela prostih dnevih.

Obratovalni čas tržnice mora biti pritrjen na vidnem mestu na tržnici.

VII. PRODAJNA MESTA, PRODAJALCI IN NAJEM TRŽNIH MEST

7. člen

Prodajno mesto je prostor, namenjen za prodajo blaga na drobno na tržni in prodajni mestih.

Prodajna mesta na tržnici so pokrite in nepokrite sestavljive stojnice Občine Sveta Ana, ki jih na tržna mesta postavi občinska uprava.

Na občasni prodajni mestih prodajalec prodaja na svojih premični stojnicah. Občasna prodajna mesta so pločniki na obeh straneh ceste R-III 730 od kulturnega doma do osnovne šole in javne površine pred mrliško vežo in kapelo v Rožengruntu.

Dovoljena je tu občasna prodaja s stojnic, miz in s tal (različno blago na »žegnansko« nedeljo, novoletne jelke, cvetje, sadike in drugo). Dopolnilne prodajne mize lahko namesti upravljavec po potrebi oz. prodajalec s soglasjem upravljavca.

8. člen

Prodajalci na tržnici so stalni in občasni.

Med stalne prodajalce se uvrščajo prodajalci, ki vse leto opravljajo prodajo ali vsako leto v sezoni vezano vsaj en mesec. Občasni prodajalci so ponudniki, ki niso redno prisotni na tržnici.

9. člen

Prodajno mesto lahko najame:

- a) stalni prodajalec – s pisno pogodbo za določeno obdobje, največ do enega leta,
- b) občasni prodajalec – s sklenitvijo dnevne pogodbe in plačilom dnevne pristojbine.

Prodajalec se s sklenitvijo pogodbe zaveže, da se bo ravnal po tržnem redu in ceniku storitev tržnice.

V primeru večjega števila možnih uporabnikov prodajnih mest upravljavec odda prodajna mesta v najem do zapolnitve števila prodajnih mest.

- c) Stalni ali občasni prodajalec, ki bo prodajal hitro hrano in pijačo iz kioska, avto kioska ali stojnice, sklene posebno najemno pogodbo v kateri so določene pravice in obveznosti.

10. člen

Če prodajalec ne zasede pogodbenega prodajnega mesta do pričetka obratovalnega časa ali o zamudi ne obvesti upravljavca, lahko upravljavec na to prodajno mesto razporedi drugega prodajalca za tisti dan. Plačani znesek najemnine za tisti dan ostane upravljavcu.

Prodajalcu, ki ima s pogodbo dodeljeno prodajno mesto pa na tem prodajnem mestu brez predhodnega dogovora z upravljavcem tržnice ne prodaja v letnem času vsaj eno soboto v mesecu, lahko upravljavec tržnice pogodbo brez odpovednega roka razveljavi in dodeli prodajno mesto drugim prodajalcem.

11. člen

Najemnik – prodajalec ne sme najeto prodajno mesto oddati drugemu v uporabo oziroma v podnajem.

12. člen

Prodajna mesta upravljavec odda v najem tistim, ki izpolnjujejo pogoje za prodajo na tržnici. Pred oddajo v najem je upravljavec dolžan izdati soglasje za prodajo izven poslovnega prostora in preveriti ustreznost dokumentacije prodajalca.

13. člen

Upravljavec lahko odpove uporabo prodajnega mesta prodajalcem, ki kršijo določila tržnega reda predvsem zaradi:

- neurejenosti na prodajnem mestu oziroma prostoru (odmetavanje odpadkov ipd.),
- večkratnega poskusa prodaje blaga oporečne kvalitete, – prodaje izdelkov, za katere nima ustreznega dovoljenja,
- prodaje izdelkov, ki jih ni dovoljeno prodajati,
- nespodobnega obnašanja do drugih prodajalcev, kupcev ali delavcev upravljavca,
- samovoljnega zasedanja prodajnega mesta in širitev prodajnega mesta,
- parkiranje vozil na nedovoljenih mestih in drugih primerih, ki vplivajo na slab videz in urejenost tržnice oziroma pomenijo samovoljno in nespodobno ravnanje,
- kršitve tržnega reda in predpisov, ki urejajo poslovanje na tržnici,
- neplačevanje tržnih najemnin,
- če odda prodajno mesto drugemu prodajalcu v podnajem, – prekupčevanja z blagom.

VIII. NAJEMNINA**14. člen**

Višino najemnin za uporabo prodajnih mest določi občinski svet.

15. člen

Lokalni ponudniki tradicionalne domače obrti, kmetije, nosilci dopolnilnih dejavnosti na kmetiji in društva, ki imajo sedež dejavnosti ali stalno prebivališče v Občini Sveta Ana, so oproščeni plačila najemnin za tržno mesto.

16. člen

Najemnino za uporabo tržnega prostora plača stalni prodajalec v roku in na način, ki je naveden v pogodbi.

17. člen

Dnevno najemnino plača začasni prodajalec v roku in na način, ki je naveden v dnevni pogodbi pred izdajo soglasja za prodajo izven poslovnega prostora.

Pooblaščen oseba upravljavca mora prodajalcu za zaračunano in plačano najemnino izdati račun, ki ga prodajalec hrani do konca tržnega časa.

IX. PRODAJA BLAGA**18. člen**

Na tržnici in občasnih prodajnih mestih se trguje na drobno z živilskimi in neživilskimi izdelki.

19. člen

Na tržnici in občasnih prodajnih mestih se trguje na drobno z naslednjim blagom:

- živila: žita, mlevski izdelki, vrtnine, sadje in izdelki iz sadja, mleko in mlečni izdelki, meso in mesni izdelki, ribe in ribji izdelki, čebelarški izdelki, ostala živila rastlinskega in živalskega izvora, alkoholne in brezalkoholne pijače ter zdravilna zelišča,
- neživilski izdelki: cvetje, male živali in hrana za male živali, semena, sadike vrtnin, sadja in okrasnih rastlin, izdelki domače obrti, turistični spominki, galanterijsko blago, izdelki iz tekstila, usnja in drugo.

20. člen

Na tržnici smejo prodajati:

- kmetovalci,
- nosilci dopolnilnih dejavnosti na kmetijah,
- nosilci osebnega dopolnilnega dela,
- drugi posamezniki, ki opravljajo gospodarsko dejavnost domače obrti,
- trgovci in gostinci,
- zadruga in
- drugi posamezniki in organizacije, ki izpolnjujejo za to potrebne pogoje.

Kmetovalci in drugi posamezniki lastno pridelavo zagotavljajo s KMG-MID številko kmetije na kateri živijo in delajo. Na tržnici lahko prodajajo sami, njihovi ožji družinski člani ali pa pri njih zaposleni delavci.

Registrirani trgovci in gostinci ter druge pravne in fizične osebe morajo izpolnjevati zakonsko predpisane pogoje za prodajo na tržnici.

21. člen

Na tržnici in drugih občasnih prodajnih mestih je dovoljeno prodajati blago, ki izpolnjuje vse zakonsko določene pogoje za prodajo. Za blago, ki ne ustreza zakonskim pogojem, odgovarja prodajalec.

Blago na tržnici se sme prodajati samo s prodajnih mest, stojnic, miz in pultov. Blago za prodajo ni dovoljeno zlagati neposredno na tla.

Prodaja blaga s tal je dovoljena le za lončarske, železne in lesene izdelke ter košarice s cveticami, cvetlice, novoletne jelke, ipd.

22. člen

Prodajalci morajo svoja prodajna mesta vidno opremiti s cenikom in s podatki prodajalca: nazivom oziroma imenom ter sedežem oziroma naslovom. Obliko in velikost označitve določi upravljavec. Na tržnici se sme prodajati blago, ki ustreza predpisom o kvaliteti blaga. Živila morajo biti higiensko neoporečna.

23. člen

Prodajalci so dolžni meriti in tehtati blago z merili, ki so predpisana ali pa običajna za merjenje določene vrste blaga. Merila morajo izpolnjevati zakonsko določene pogoje in biti postavljena tako, da imajo kupci vpogled v merjenje blaga.

X. SKLADIŠČENJE BLAGA

24. člen

Skladiščenje blaga na tržnici ni dovoljeno. Po končanem obratovalnem času tržnice morajo prodajalci vse blago odstraniti s tržnih površin.

XI. VZDRŽEVANJE REDA IN ČISTOČE

25. člen

Prodajalci lahko na tržnico dovažajo le očiščeno in za prodajo pripravljeno blago, ki mora biti hranjeno v primerni embalaži.

26. člen

Prodajalci so dolžni vzdrževati red in čistočo na in ob svojih prodajnih mestih. Pred začetkom prodaje so dolžni počistiti morebitne nečistoče na stojnici in v njeni neposredni bližini. Po končanem trgovanju so dolžni stojnico oziroma prodajno mesto zapustiti v čistem in urejenem stanju, pri čemer so dolžni odstraniti embalažo, odpadke in drugo neprodano blago.

V zabojnike za ločeno zbiranje odpadkov je prodajalec dol-

žan sproti odstranjevati nepovratno prazno embalažo, papir, oprečne pridelke in proizvode ter druge odpadke. Kolikor prodajalci tega ne bodo opravljali, bo to storil upravljavec tržnice na njihove stroške.

27. člen

Prodajalci morajo skrbeti za osebno higieno, dostojno vedenje ter spoštovati tržni red.

Kdor na tržnici ali začasnih prodajnih mestih krši tržni red se ga na to opozori. V primeru ponovne kršitve se mu lahko začasno prepove prodaja. V primeru hujših kršitev tržnega reda se mu prepove prodaja na tržnici ali začasnih prodajnih mestih. Eventualne že vnaprej plačane tržne pristojbine se v takem primeru ne vračajo.

28. člen

Za vzdrževanje reda in čistoče mora upravljavec:

- čistiti prodajne površine,
- prazniti posode za odpadke in skrbeti za njihov reden odvoz,
- v poletnem času tržnico izpirati z vodo, po potrebi pa tudi razkužiti.

29. člen

Na tržnici in drugih začasnih prodajnih površinah je prepovedano:

1. pranje blaga, ki je namenjeno za prodajo,
2. kupcem otipavanje in prebiranje živil,
3. zavijanje prodanega blaga – živil v tiskan in nečist papir,
4. vožnja s kolesi, mopedi in podobnimi vozili in parkiranje,
5. uporaba nežigosanih merilnih uteži in tehtnic,
6. onesnaževanje in poškodovanje inventarja tržnice,
7. samovoljno zasesti prodajno mesto in prestavljati prodajne stojnice in mize,
8. medsebojno prepiranje prodajalcev, samovoljno postavljanje raznih reklam in nadstreškov ter predelava in dodelava tržne opreme,
9. metanje odpadkov,
10. založiti poti med stojnicami ali okoli stojnic z blagom tako, da je oviran prehod,
11. uživanje alkoholnih pijač prodajalcem,
12. storiti kakršnokoli dejanje, s katerim se krši javni red in mir ter čistoča, žali in ovira pri delu upravljavca, zavlačuje ali odklanja plačilo pristojbine in posebnih storitev.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

30. člen

Za izvajanje tržnega reda na tržnici in drugih začasnih prodajnih mestih je zadolžena občinska uprava.

Za kršitve določil predpisov o trgovanju z blagom odgovarja prodajalec.

31. člen

Tržni red mora upravljavec po uveljavitvi izobesiti na vidnem mestu na tržnici in ga ob prvem nastopu prodaje izročiti vsakemu prodajalcu.

32. člen

Ta tržni red začne veljati z dnem objave v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 30103-49/2014
Datum: 26. november 2014

Župan Občine Sveta Ana
Silvo Slaček, s.r.