

0 VODILNA MAPA

NVESTITOR / NAROČNIK:

OBČINA SV. ANA

Sv. Ana v Slov. Goricah 17

2233 Sv. Ana v Slovenskih Goricah

OBJEKT:

DOZIDAVA VRTCA SVETA ANA

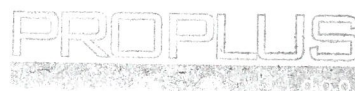
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

**PROJEKT ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA
DOVOLJENJA / PGD**

ZA GRADNJO:

DOZIDAVA

PROJEKTANT:



PROPLUS, inženiring, projektiranje d.o.o.

Strma ulica 8, 2000 Maribor

Direktorica: Bojana Sovič, univ. dipl. inž. grad.

ŽIG IN PODPIS ODG. OSEBE PODJETJA

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Edib Miralem, univ.dipl.inž.arh. A-0186

ŽIG IN PODPIS ODG. VODJE PROJEKTA

ŠTEVILKA PROJEKTA:

06/PGD/2016

Številka izvoda:

Kraj in datum izdelave projekta:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Maribor, november 2016

0.2	KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE
------------	------------------------------------

0.1	Naslovna stran
0.2	Kazalo vsebine vodilne mape
0.3	Kazalo vsebine projekta
0.4	Splošni podatki o objektu in soglasjih
0.5	Podatki o izdelovalcih projekta
0.6	Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja
0.7	/
0.8	Lokacijski podatki
0.9	/
0.10	Izkazi
0.11	Kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev
0.12	/

0.3	KAZALO VSEBINE PROJEKTA
------------	--------------------------------

0	Vodilna mapa	št.: 06/PGD/2016
1	Načrt arhitekture	št.: 06/PGD/2016-A
3. 1	Načrt gradbenih konstrukcij	št.: 06/PGD/2016-G
3.2	Ureditev okolja	št. 06/PGD/2016-UO
4.	Načrt električnih inštalacij in električne opreme	št. 06/PGD/2016-E
4.1	Načrt NN priključka 0,40kV	št. 06/PGD/2016-NN
5	Načrt strojnih inštalacij in opreme	št.: 112/2016
Elaborat	Študija požarne varnosti	št.: 06/PGD/2016-PV
Elaborat	Geodetski načrt	št.: Geo0120-Gp52/16

0.4	SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH
------------	---

<i>zahtevnost objekta</i>	Manj zahtevni objekt						
<i>klasifikacija celotnega objekta</i>	126 stavbe splošnega družbenega pomena 12630 stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo						
<i>klasifikacija posameznih delov objekta</i>	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">delež v skupni uporabni površini</td><td></td></tr> <tr> <td> </td><td> </td></tr> <tr> <td> </td><td> </td></tr> </table>	delež v skupni uporabni površini					
delež v skupni uporabni površini							
<i>druge klasifikacije</i>	<p>Zasnova požarne varnosti je izdelana po 7. členu Pravilnika o požarni varnosti v stavbah. Pri izdelavi študije so bili upoštevani predpisi, smernice in navodila VKF, BSR, BSA, SZPV in tehnična smernica TSG-1-0001:2010 ter navodila na katere se smernica sklicuje. Zasnova požarne varnosti je bila izdelana v skladu s Pravilnikom študiji požarne varnosti (Ur.l. RS 28/2005).</p> <p>Elektroinstalacije so načrtovane v skladu s Pravilnikom o zahtevah za nizkonapetostne električne instalacije v stavbah (Ur.l. RS 41/09) ter Pravilnikom o zaščiti stavb pred delovanjem strele (ur.l RS 28/09).</p> <p>Sistem zaščite pred delovanjem strele (LPS) mora med uporabo objekta zagotavljati vse projektirane zahteve, upoštevajoč primerno vzdrževanje, skladno s smernico TSG-N-003:2009.</p>						
<i>navedba prostorskega akta</i>	<p>Prostorski akti, ki veljajo na območju zemljiške parcele</p> <p><u>Prostorske sestavine planskih aktov občine:</u> Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Lenart za obdobje 1986-2000 in družbenega plana Občine Lenart za obdobje 1986 1990 za območje Občine Sveta Ana (Uradni list RS št. 29/04, 70/08, 50/10).</p> <p><u>Prostorski izvedbeni načrt:</u> Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del naselja Sveta Ana v Slov. goricah (Ur. list RS št. 39/10, MUV št. 27/11, 24/12).</p>						
<i>lokacija</i>	K.o. Krivi vrh.						
<i>seznam zemljišč z nameravano gradnjo</i>	Dozidava: parcela št. 69/11, k.o. 514_Krivi vrh. Zemljiška parcela: parceli št. 69/11, 69/12 k.o. 514_Krivi vrh.						
<i>seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo</i>	Priključki na gospodarsko javno infrastrukturo so obstoječi. Padavinska kanalizacija (ukinitev obstoječe, predvidena): parcela št. 69/11, k.o. 514_Krivi vrh. Sanitarna kanalizacija (ukinitev obstoječe, predvidena): parcela št. 69/11, k.o. 514_Krivi vrh. Električna n. n. - kablovod (ukinitev obstoječe, predvidena oz. prestavljena): parcela št. 69/11, k.o. 514_Krivi vrh. Rezervoar UNP (prestavljeni), plinovod UNP in plinska omarica UNP: parcela št. 69/11, k.o. 514_Krivi vrh.						
<i>seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto</i>	Priključek na javno cesto je obstoječ.						

seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank	/	
navedba soglasij in soglasij za priključitev	soglasja v območju varovalnih pasov	- Občina Sveta Ana, Sveta Ana v Slovenskih goricah 17 17, 2233 Sveta Ana v Slovenskih goricah
	soglasja v varovanih območjih	
	soglasja za priključitev	<ul style="list-style-type: none"> - Telekom Slovenije d.d., Titova cesta 38, 2000 Maribor, št. 46861 – MB/1840-IV, z dne 22.11.2016 - Mariborski vodovod, javno podjetje d. d., Jadranska cesta 24, 2000 Maribor, št. 112/2016, z dne 18.11.2016 - Občina Sveta Ana, Sv. Ana v Slov. goricah 17, 2233 Sveta Ana v Slovenskih goricah, št. 35108-15/2016, z dne 17.11.2016 - Elektro Maribor d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor, št. 1073139, z dne 30.11.2016

način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	oskrba s pitno vodo	Je obstoječa.
	oskrba z elektriko	Je obstoječa.
	odvajanje odpadnih voda	Je obstoječe.
	dostop do javne ceste	Je obstoječi.
ocenjena vrednost objekta	243.000,00 EUR	
velikost objekta	zazidana površina	189.95 m ²
	bruto tlorisna površina	189.95 m ²
	neto tlorisna površina	160,54 m ²
	bruto prostornina	755.00 m ³
	neto prostornina	433.50 m ³
	število etaž	Ena etaža (P).
	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	Dozidava vrtca (osnovni kubus in povezovalni hodnik): 18.12 m x 14.645 m + (terasa): 11.175 m x 5.75 m Podporna stena: dolžina 40.125 m
	tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	Dozidava vrtca (osnovni kubus, povezovalni hodnik, pokrita terasa): 16.255 m x 30.23 m.
	absolutna višinska kota	+/- 0.00 = 353.57
	relativne višinske kote etaž	+4,115 m
	najvišja višina objekta	+4,115 m
	število stanovanjskih enot	/

	<i>število ležišč</i>	/
	<i>število parkirnih mest</i>	Parkirna mesta so obstoječa.

<i>oblikovanje objekta</i>	<i>fasada</i>	Fasada dozidave bo izvedena iz laminatnih plošč v enaki barvi kot obstoječ vrtec, ustrezno toplotno izolirana skladno s PURES - om. Del objekta ki bo viden pod pritličjem bo izveden, kot kamnita zložba.
	<i>orientacija slemena</i>	/
	<i>naklon strehe</i>	Streha dozidave se izvede, kot klasična ravna streha z naklonom 7° z najnižjo točko na zahodni strani objekta. Streha je ustrezno toplotno izolirana, skladno s Pravilnikom o učinkoviti rabi energije v stavbah
	<i>kritina</i>	Kot obstoječ vrtec.
<i>odstotek zelenih površin</i>	/	
<i>faktor zazidanosti</i>	/	
<i>faktor izrabe zemljišča</i>	/	
<i>odmiki od sosednjih zemljišč</i>	<p>Natančna lega z odmiki je razvidna iz grafične priloge številka 3 »Lega objekta na zemljišču«.</p> <p>Sicer pa odmiki najbolj izpostavljenih delov objekta od zemljiške parcele znašajo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - od parcele številka 59/2 – 46.2 m (streha), 47.8 m in 48.2 m (podporna stena), 50.3 m (nadstrešek), - od parcele številka 69/10 – 20.7 m (streha), 9.3 m (podporna stena), 9.1 m (nadstrešek), - od parcele številka 69/12 (obstoječi objekt)– 13.2 m (podporna stena). 	

<i>druge značilnosti objekta</i>	<p>Dozidava vrtca v Sveti Ani je predvidena na severni strani obstoječega vrtca, vzporedno z obstoječo šolo.</p> <p>Namen tega projekta je dograditev nujno potrebnih dveh igralnic k obstoječemu vrtcu zaradi povečanih potreb.</p> <p>V sklopu objekta se obstoječe zunanje igralne površine razširijo z izvedbo podpornih sten na vzhodni strani objekta. Stene se izvedejo do nivoja pritličja vrtca.</p> <p>Dozidava vrtca bo pritlična dimenzij 17.80 m x 8,70 m osnovni kubus vrtca in povezovalni hodnik med obstoječim in novim delom dimenzij 7.295 x 4.415 m. Povezovalni hodnik se izvede v kot zastekljen prostor.</p> <p>Dozidava bo na vzhodni strani imela dve igralnici za starejši skupini otrok in skupne sanitarije na severnem vogalu objekta.</p> <p>Objekt je zasnovan tako da je osnovni kubus izveden v nivoju pritličja osnovnega objekta in povezan z obstoječim objektom preko novega steklenega hodnika. Celotna masa pritličja sega preko temeljne stene v prostor nad dostopno potjo. Temeljna stena je istočasno podporna stena.</p> <p>V nivoju pod objektom se izvede podporna stena iz armiranega betona, ki bo podpirala brežino od podporne stene na južni strani do podporne stene ob telovadnici na severni strani v dolžini</p>
----------------------------------	---

	<p>40.125 m. Zunanji videz podporne stene je, kot obstoječe kamnite zložbe.</p> <p>V območju med šolo in prizidkom se izvede nadstrešek v podaljšku povezovalnega hodnika med novim in starim.</p> <p>Obstoječ nadstrešek se prestavi na vzhodno stran objekta ob obstoječo igralnico. V istem območju se izvede terasa za igro otrok na prostem. Terasa se izvede iz lesa, ki se ne ljušči. Velikost terase se poveča z podporno steno na vzhodni strani.</p>
--	--

0.5

PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA

0 Vodilna mapa

PROPLUS d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor

Št. projekta:
06/PGD/2016

Odgovorni vodja
projekta:

Edib MIRALEM, univ. dipl. inž. arh., A-0186

1 Načrt arhitekture

Projektant:

PROPLUS d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor

Št. načrta:
06/PGD/2016-A

Odgovorni projektant: Edib MIRALEM, univ. dipl. inž. arh., A-0186

3. 1 Načrt gradbenih
konstrukcij

Projektant:

GRANT d.o.o., Partizanska 36, 2000 Maribor

št. načrta:

06/PGD/2016-G

Odgovorni projektant:

Domen GRADIŠNIK, univ. dipl. inž. grad., G-3115

3. 2 Ureditev okolja
št. načrta:
06/PGD/2016-UO

Projektant:

PROPLUS d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor

Odgovorni projektant: Tone Žižek, gr.teh. G9446

ANTON ŽIŽEK
IZS G-9446

4 Načrt električnih
inštalacij in električne
opreme
št. načrta:
06/PGD/2016-E

Projektant:

PROPLUS d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor

4.1 Načrt NN
priključka 0,40kV
št. načrta:
06/PGD/2016-NN

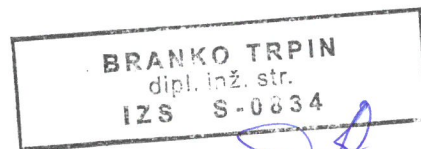
Odgovorni projektant: Vlado Šiško, univ. dipl. inž. el., E-0573

5 Načrt strojnih
inštalacij in opreme

Projektant

Meri Trpin s.p., Kidričeva ulica 9, 2000 Maribor

Št. načrta:
112/2016

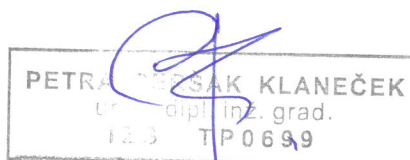


Odgovorni projektant: Branko Trpin, dipl. inž. str., S-0834

Elaborat:
Študija požarne varnosti
št.: 55/2016

Projektant:

ING. KLAN d.o.o., Pušnikova 18, 2000 Maribor




Odgovorni projektant: Petra Geršak Klaneček, univ. dipl. inž. grad., TP-0699

Elaborat:
Geodetski načrt

Projektant:

GEOSISTEMI, Samo Lenarčič s.p., Koseskega ulica 24, 2000
Maribor

št.: Geo0120-Gp52/16


SAMO LENARČIČ
univ. dipl. inž. geod.
IZS Geo0120

Odgovorni projektant: Samo Lenarčič, univ. dipl. inž. geod., IZS Geo-0120

0.6

IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE PROJEKTA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA

Odgovorni vodja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja

Edib Miralem, univ. dipl. inž. arh.

(ime in priimek)

IZJAVLJAM

1. da so vsi načrti tega projekta medsebojno usklajeni in k projektu izdelani ustrezni elaborati
2. da so k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobljena vsa soglasja
3. da so bile pri izdelavi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva, pri čemer je izpolnjevanje bistvenih zahtev dokazano z naslednjimi načrti, ki sestavljajo ta projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja:

0 Vodilna mapa, št. 06/PZI/2016

1 Načrt arhitekture, št. 06/PZI/2016-A

3. 1 Načrt gradbenih konstrukcij, št. 06/PZI/2016-G

3. 2 Ureditev okolja, št. 06/PZI/2016-UO

4. Načrt električnih inštalacij in električne opreme, št. 06/PZI/2016-E

4.1 Načrt NN priključka, št. 06/PZI/2016-NN

5 Načrt strojnih inštalacij in opreme, št. 06/PZI/2016-S

Elaborati:

Študija požarne varnosti, št.: 55/2016

Geodetski načrt, št.: Geo0120-Gp52/16

Gradbena fizika št. 06/PZI/2016-GF

06/PGD/2016

št. projekta

Edib MIRALEM, A-0186

univ. dipl. inž. arh.

Maribor, november 2016

(osebni žig, podpis)

0.8	LOKACIJSKI PODATKI
------------	---------------------------

0.8.1 LOKACIJSKI PODATKI – TEKSTUALNI DEL

0.8.1.1 Veljavni prostorski akti

Prostorski akti, ki veljajo na območju zemljiške parcele

Prostorske sestavine planskih aktov občine:

Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Lenart za obdobje 1986-2000 in družbenega plana Občine Lenart za obdobje 1986-1990 za območje Občine Sveta Ana (Uradni list RS št. 29/04, 70/08, 50/10)

Prostorski izvedbeni načrt:

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del naselja Sveta Ana v Slov. goricah (Ur. list RS št. 39/10, MUV št. 27/11, 24/12).

0.8.1.2 Lega, velikost in oblika zemljiške parcele

Zemljiška parcela je razvidna iz grafične priloge številka 2 »Lega, velikost in oblika zemljiške parcele«.

Predvidena gradnja bo potekala na parceli številka 69/11, k.o. 514_Krivi vrh.

0.8.1.3 Usklajenost objekta s prostorskimi akti

Skladno s 3. členom odloka se obravnava območje nahaja v centralnem delu naselja Sv. Ana, v k.o. Krivi vrh in se ureja na osnovi zgoraj navedenega odloka.

Skladno s 4. členom odloka so med ostalimi dejavnostmi predvidene tudi izobraževalne in vzgojne.

Predvidena gradnja vrtca je skladna s 5. členom odloka, ki določa, da je južno od osnovne šole predvidena gradnja vrtca, ki je že zgrajen.

Skladno s 7. členom odloka so med drugim dovoljene dozidave obstoječih objektov, predvidena dozidava ne presega 40% celotne površine parcele.

Skladno z 8. členom odloka se morajo dozidave in nadzidave proporcionalno skladati s celotno stavbno maso, oblikovanjem in uporabljenimi materiali osnovnega objekta. Dodani del stavbe mora z osnovnim delom oblikovati celovito prostorsko kompozicijo. Predviden prizidek izpolnjuje te pogoje. Dostop do objekta je obstoječ. Zunanji videz predvidene podpirne stene je, kot obstoječe, kamnite zložbe.

Skladno z 9. členom odloka je na vrtcu dovoljena izvedba ravne strehe.

0.8

LOKACIJSKI PODATKI

Skladno s 13. členom odloka je število obstoječih parkirnih mest glede na dejavnost zadostno.

Pogoji za komunalno in energetska urejanje: vsi komunalni in energetski priključki so obstoječi.

Skladno z odlokom so k projektni dokumentaciji pridobljena soglasja pristojnih upravljavcev.

Predviden poseg se nahaja izven zavarovanih območij varovanja kulturne dediščine in ohranjanja narave.

Poseg ne bo povzročil dodatnih negativnih vplivov na okolje. Gradnja se bo vršila podnevi in skladno z vsemi predpisi, da tudi v času gradnje ne bo prišlo do prekomernega onesnaževanja, oziroma negativnih vplivov na okolje.

Obravnavana gradnja je v celoti v skladu z zahtevami, ki izhajajo iz prostorskega akta.

0.8.1.4 Območje za določitev strank v postopku za pridobivanje gradbenega dovoljenja

Glede na odločbo Ustavnega sodišča, št. U-I-165/09-34 z dne 3.3.2011 se območje za določitev strank po ZGO-1 ne uporablja več.

0.8.1.5 Priključki na infrastrukturo

Vsi komunalni in energetski priključki so obstoječi.

0.8	LOKACIJSKI PODATKI
-----	--------------------

0.8.1.6 Pričakovani vplivi na neposredno okolico

Varstvo okolja

Zrak:

Pri izdelavi predmetne dokumentacije so upoštevana določila Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. [39/06](#) – uradno prečiščeno besedilo, [49/06](#) – ZMetD, [66/06](#) – odl. US, [33/07](#) – ZPNačrt, [57/08](#) – ZFO-1A, [70/08](#), [108/09](#), [108/09](#) – ZPNačrt-A, [48/12](#), [57/12](#), [92/13](#) in [56/15](#)), Uredbe o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. [9/11](#) in [8/15](#)), Uredbe o emisiji snovi v zrak iz malih in srednjih kurilnih naprav (Uradni list RS, št. [24/2013](#), [2/15](#)),

Uredbe o mejnih vrednostih emisije snovi v zrak iz velikih kurilnih naprav (Uradni list RS, št. [73/05](#), [92/07](#) in [68/12](#)), Sklepa o določitvi podobmočij zaradi upravljanja s kakovostjo zunanjega zraka (Uradni list RS, št. [58/11](#)) - območje obremenjenosti z delci PM (10). Predviden poseg ne bo povzročal bistvenih emisij v zrak.

Hrup:

V skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. [105/05](#), [34/08](#), [109/09](#) in [62/10](#)) se obravnavana parcela nahaja v III. območju stopnje varstva pred hrupom. Predvideni poseg ne bo bistveno povečal ekvivalentnih nivojev hrupa v okolje.

Voda:

Gradnja ne posega na vodno ali priobalno območje.

Varstvo naravne in kulturne dediščine:

Na obravnavanem območju ni varovane naravne in kulturne dediščine.

0.8	LOKACIJSKI PODATKI
-----	--------------------

Požarna varnost

V skladu z Zakonom o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. [3/07](#) – uradno prečiščeno besedilo, [9/11](#) in [83/12](#)) je potrebno upoštevati prostorske, gradbene in tehnične ukrepe, s katerimi bodo zagotovljeni:

- pogoji za uren umik ljudi in premoženja,
- potrebni odmiki od objektov in gozdnih zemljišč oz. ustrezna požarna ločitev, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanja širjenja ognja ob požaru,
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila (SIST DIN 14090, površine za gasilce na zemljišču),
- viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/91, Uradni list RS, št. [1/95](#) – ZStA, [59/99](#) – ZTZPUS, [52/00](#) – ZGPro in [83/05](#))).

Upoštevani so tudi naslednji zakoni in pravilniki ter standardi in smernice:

1. Zakon o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. [3/07](#) – uradno prečiščeno besedilo, [9/11](#) in [83/12](#))
2. Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/91, Uradni list RS, št. [1/95](#) – ZStA, [59/99](#) – ZTZPUS, [52/00](#) – ZGPro in [83/05](#))
3. Pravilnik o zasnovi in študiji požarne varnosti (Uradni list RS, št. [12/13](#) in [49/13](#))
4. Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. [31/04](#), [10/05](#), [83/05](#), [14/07](#) in [12/13](#))
5. Slovenska tehnična smernica TSG-1-001:2010 Požarna varnost v stavbah

0.8.1.7 Elementi za zakoličenje

Elementi za zakoličenje so grafično prikazani v grafični prilogi številka 7.

0.8	LOKACIJSKI PODATKI
------------	---------------------------

0.8.2 LOKACIJSKI PODATKI – GRAFIČNI DEL

- 1 Pregledna situacija
- 2 Lega, velikost in oblika zemljiške parcele
- 3 Lega objekta na zemljišču
- 4 Značilni prerez (A-A)
- 5 Priključki na energetska in komunalno infrastrukturo
- 6 Zunanja ureditev
- 7 Elementi za zakoličenje
- 8 Območje gradbišča

0.10	IZKAZI
------	--------

- izkaz požarne varnosti
- izkaz energijskih lastnosti stavbe
- izkaz prezračevanja



Izkaz požarne varnosti stavbe

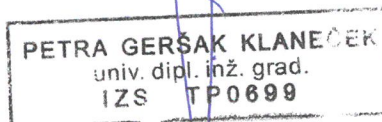
INVESTITOR: : **OBČINA SV. ANA**
Sv. Ana v Slov. Goricah 17
2233 Sv. Ana v Slovenskih Goricah

OBJEKT : **DOZIDAVA VRTCA SVETA ANA**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE : **PROJEKT ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA**

ZA GRADNJO : **DOZIDAVA**

ODGOVORNI PROJEKTANT : **ING. KLAN, d.o.o., PUŠNIKOVA 18, 2000 MARIBOR, SLOVENIJA**
Petra Geršak Klaneček univ. dipl. inž. gr.
TP- 0699



ODGOVORNI VODJA PROJEKTA : **Edib Miralem, univ.dipl.inž.arh. A-0186**

Datum izdelave projekta : **November 2016**

ŠTEVILKA PROJEKTA / ŠTEVILKA NAČRTA: **ŠTEVILKA IZVODA:**

06 / PGD/ 2016 **055 / 2016 - ŠPV**

1 2 3 4 5

Odgovorni predstavnik podjetja:
ING.KLAN d.o.o., Maribor
Dominik Geršak



Datum: November 2016

ING.KLAN, d. o. o., Pušnikova ulica 18, 2000 Maribor, Slovenija, matična številka 5981395000, ID številka za DDV SI68607105

PE ING.KLAN Gradbeni inženiring, Pušnikova ulica 18, 2000 Maribor, Slovenija,
T +386 (0)2 420 02 20, F +386 (0)2 420 02 21, ing.klan@amis.net, www.ingklan.si, TRR 25100-9705701139 Probanka

PE ING.KLAN Gradbena tehnologija R&R, Linhartova ulica 18, 2000 Maribor, Slovenija,
T +386 (0)2 332 83 98, F +386 (0)2 332 83 99, klanecek@ingklan.si, barve@ingklan.si, www.ingklan.si, TRR 25100-9705701236 Probanka



Požarnovarnostni ukrepi

	Načrtovan ukrep	Izvedeni ukrepi PID		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
Širjenja požara na sosednje objekte				
Zahteve za odmike od parcelnih mej	Objekt – prizidek je lociran v območju osnovne šole in obstoječega vrtca. Odmiki od parcelnih mej so v več kot 10 m od prizidka v lasti občine.			
Zahteve za zunanje stene fasade, stropne in strešno kritino oziroma druge požarne vločitve med objekti	Za vrtec je potrebno po TSG01-001:2010 predvideti fasado razreda najmanj B d1 Za streho mora biti odporna na leteči ogenj.			

	Načrtovan ukrep	Izvedeni ukrepi PID										
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe								
Nosilnost konstrukcije ter širjenje ognja po stavbi												
Zahteve za požarno odpornost konstrukcije	R60											
Zahteve za razdelitev objekta v požarne sektorje s požarnimi obremenitvami požarnih sektorjem in površinami požarnih sektorjev	Predviden prizidek se priključi k obstoječemu vrtcu, požarno se loči klima strojnica											
Zahteve za požarne odpornosti na mejah požarnih sektorjev (stene , stropi, odprtine, preboji za instalacije, parapeti fasade, zaščite zunanjih požarnih stopnišč	<table><tr><td>prostor</td><td>kvadratura</td></tr><tr><td>PS vrtec - obstoječe</td><td>651,05 m2</td></tr><tr><td>PS vrtec - prizidek</td><td>160,54 m2</td></tr><tr><td>Skupaj:</td><td>811,59 m2</td></tr></table> REI60 PS – vrtec 811,59 m2 PS klima 6,10 m2	prostor	kvadratura	PS vrtec - obstoječe	651,05 m2	PS vrtec - prizidek	160,54 m2	Skupaj:	811,59 m2			
prostor	kvadratura											
PS vrtec - obstoječe	651,05 m2											
PS vrtec - prizidek	160,54 m2											
Skupaj:	811,59 m2											
Zahteve za obložne materiale in druge vgrajene materiale v objektu, kot so talne , stenske in stropne obloge	Obložni materiali stenske in stropne obloge: B-s1,d0 Talne obloge : B-s2 Tehnični prostori Obložni materiali stenske in stropne obloge: A2 - s1,d0 Talne obloge : Afl											

	Načrtovan ukrep	Izvedeni ukrepi PID		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
Širjenje dima po stavbi in prezračevanje				
Zahteve za razdelitev stavbe v dimne sektorje s seznamom in površinami dimnih sektorjev in opisom dimnih zaves	Dimni sektorji so požarni sektorji			
Zahteve za naprave za odvod dima in toplote z naravnim prezračevanjem	Ni zahtev			
Naprave za odvod dima in toplote z mehanskim prezračevanjem	Niso predvidene			
Zahteve za kontrolo dima (npr. naprave za kontrolo dima v požarnih stopniščih)	Ni potrebno			
Zahteve za prezračevalne sisteme (požarna odpornost, dimotesnost, vgradnja požarnih loput, krmiljenje o prezračevanja ob požaru)	V primeru požara se prezračevanje izklopi			

	Načrtovan ukrep	Izvedeni ukrepi PID		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
Evakuacijske poti				
Predvideno največje možno število oseb, ki se lahko hkrati zadržujejo v objektu in posameznih prostorih	Do 50 v prizidku			
Zbirno mesto (zahteve za lokacijo)	Zbirno mesto je na zelenici pred objektom			
Zahteve za evakuacijske izhode na varno mesto (seznam izhodov z lokacijami in dimenzijami, posebnosti glede odpiranja)	Izhod iz vrtca hiše v dožini 35 m na prosto. Dodatna vrata na evakuacijski poti morajo biti široka najmanj 90 cm.			
Zahteve za nezaščitene dele evakuacijskih poti (največje dovoljene dolžine in širine)	Dovoljena dolžina evakuacijske poti je 35 m.			
Zahteve za zaščitene dele evakuacijske poti (lokacija, zahtevana širina in največje dolžine)	/			

Zahteve za označitev in osvetlitev evakuacijskih poti	<p>Varnostna razsvetljava mora biti izvedena v skladu s SIST EN 1838</p> <p>zasilni izhodi, ki se uporabljajo za evakuacijo so obvezni zasilni izhodi in varnostne oznake</p> <p>blizu vsake spremembe nivoja na evakuacijski poti</p> <p>na mestih prve pomoči</p> <p>na mestih , kjer je oprema za gašenje</p> <p>Potrebno pridobiti potrdilo o brezhibnem delovanju</p> <p>Piktogrami nad izhodnimi vrati na za to potrebnih mestih v skladu s SIST 1013.</p>			
Zahteve za evakuacijo za povezavo z dvigali	Ni predvidenega dvigala			

	Načrtovan ukrep	Izvedeni ukrepi PID		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
Sistemi za javljanje in alarmiranje				
Načini odkrivanja požara (stalna prisotnost-organizacijski ukrepi / sistemi za avtomatsko odkrivanje požara)	Predvidi se AJP z vezavo in obstoječo požarno centralo			
<p>Alarmiranje (stalna prisotnost – organizacijski ukrepi)</p> <p>Avtomatskoalarmiranje z zvočnim, govornim ali svetlobnim sporočanjem, prenos alarma na stalno zasedeno mesto)</p>	<p>Zahteve za vgraditev vgrajevanja avtomatskih javljalnikov po EN 54 in VdS 2095:</p> <ul style="list-style-type: none"> • En avtomatski javljalnik lahko nadzira le omejeno površino. • Vsak zaprt prostor mora imeti vsaj en javljalnik. • Javljalniki morajo biti nameščeni v zgornjih 5 % višine prostorov in ne smejo biti poglobljeni v strop. • V kolikor je strop nagnjen, se lahko za vsako stopinjo nagiba razdalje v tabeli poveča za 1 %. • Če prezračevanje prostora preseže 4-kratno izmenjavo zraka na uro, je potrebno predvideti še dodatne javljalnike. 			

	<ul style="list-style-type: none"> Javljalik ne sme biti nameščen v toku svežega vstopnega zraka. Če je dovod zraka skozi perforiran strop, mora biti okrog javljalnika strop v premeru 600 mm neperforiran. Če je javljalik nameščen manj kot 1m od vstopne odprtine ali je hitrost zraka pri javljalniku nad 1 m/s, je potrebno še posebej upoštevati vpliv toka zraka. <p>Investitor si mora po končani montaži pridobiti potrdilo o brezhibnem delovanju sistema avtomatskega javljanja požara, ki ga izda pooblaščen organizacija.</p>			
--	--	--	--	--

	Načrtovan ukrep	Izvedeni ukrepi PID		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
Energijsko napajanje in krmiljenje naprav in sistemov za požarno varnost in krmiljenje				
Zahteve za rezervno energijsko napajanje sistemov in naprav za požarno varnost v objektu (čas zagotavljanja napajanja, požarna zaščita, požarna odpornost kablov ali kinet)	Ni potrebno			
Zahteve za aktivacije in deaktivacije naprav ali sistemov (ročno ali avtomatsko preko požarne centrale, možnost ponovnega ročnega vklopa in druge zahteve za krmiljenje za gasilce)	<p>Prenos signala mora biti vezan na požarno adresabilno centralo:</p> <ul style="list-style-type: none"> Vklop požarnih siren Izklop dovodnih in odvodnih prezračevalnih naprav v požarnem sektorju v katerem je nastal požar Prenos ločenih signalov alarm in napaka na oddaljene prikazovalnike k varnostniku Prenos signala na dežurno službo ter na stalno kontrolirano linijo na dežurni center za sprejem signalov, ki ima za to pridobljeno licenco in 24 urno varovano mesto. 			

	Načrtovan ukrep	Izvedeni ukrepi PID		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
Naprave in sistemi za gašenje ter zahteve za gasilce				
Zahtevana oskrba z vodo (viri vode za gašenje, kapaciteta in trajanje, število in zahteve za izvedbo zunanjih in notranjih hidrantov)	Zunanje hidrantno omrežje je obstoječe Notranje hidratno: notr. hidrant omrežje je obstoječe			
Zahteve za gasilske sisteme (lokacija, gasilo, način aktiviranja, karakteristične zahteve za gašenje)	Dodatno v prizidku namestiti 2 x gasilni aparat na prah 6 kg.			
Zahteve za gasilsko dvigalo (mesto vstopa za gasilce, dimenzije dvigala, zahteva za nadtlčno kontrolo, ipd.)	Dovoz po obstoječi cestni povezavi			

	Načrtovan ukrep	Izvedeni ukrepi PID		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
Instalacije, ki vplivajo na požarno varnost				
Zahteve za instalacije vnetljivih plinov in tekočin	/			
Zahteve glede kurilnih in dimovodnih naprav in skladiščenja goriva	Za ogrevanje prostorov smejo kot nosilci toplote uporabljeni samo takšni sistemi, ki s svojim delovanjem ne bodo povečali možnosti za nastanek požara ali eksplozije. Vse instalacije in vsi cevni spoji, vod, cevi, razvodi morajo biti pri ogrevalnem sistemu izdelani v skladu z veljavnimi predpisi in zavarovani pred statično elektriko. Prepovedana je izvedba kakršnega koli sistema ogrevanja objekta, ki bi lahko s svojim delovanjem tudi minimalno povečal možnost za nastanek požara ali eksplozije v teh prostorih.			
Zahteve glede protieksplzijske zaščite	/			

<p>Zahteve glede strelovodnih in energijskih naprav</p>	<p>Obravnavan objekt mora biti opremljen s strelovodno instalacijo, ki mora biti izvedena v skladu z veljavnim pravilnikom (upornost $< 10 \Omega$) TSG-N-003:2009. Zašita pred delovanjem strele.</p> <p>Posebno pozornost je potrebno posvetiti ozemljitvi.</p> <p>S strelovodno ozemljitvijo mora biti povezana vsa instalacija v objektu oziroma mora biti izvedeno izenačevanje potencialov v objektu.</p>			
---	---	--	--	--

	Načrtovan ukrep	Izvedeni ukrepi PID		
		Ukrep	Datum in podpis	Opombe
<p>Tehnološke instalacije in naprave</p>				
<p>Cevne instalacije</p>	<p>Vse instalacije in vsi cevni spoji morajo biti zavarovani pred statično elektriko.</p> <p>Vsi cevovodi morajo biti zavarovani pred korozijo vse cevne instalacije je potrebno označiti v skladu s predpisi.</p> <p>Cevne in druge instalacije je potrebno voditi na način, da so izključene interakcije zaradi katerih lahko pride do izrednih dogodkov (ustrezna fizična ločitev glede na namembnost, ustrezna postavitve po višini).</p>			

IZKAZ ENERGIJSKIH LASTNOSTI STAVBE

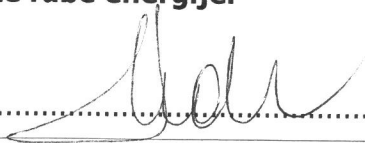
za PGD

Investitor	OBČINA SV. ANA, Sv. Ana v Slov. Goricah 17, 2233 Sv. Ana v Slovenskih Goricah
Stavba	Sveta Ana 1
Lokacija stavbe	SV. ANA V SLOV. GORICAH, Sv. Ana v Slov. Goricah 14, 2233 Sv. Ana v Slove
Katastrska občina	KRIVI VRH
Parcelna(e) številka(e)	69/11
Koordinate lokacije stavbe (X,Y)	X (N) = 167517 km Y (E) = 564517 km
Vrsta stavbe	Šifra: 11100 Enostanovanjske stavbe
Etažnost	do tri etaže

Projektant	proplus d.o.o
Odgovorni vodja projekta	Edib Miralem
Izdelovalec izkaza	Majda Male
Izdelano na podlagi elaborata	06/PGD/PZI-GF, 05.11.2015
Datum izdelave izkaza	30.11.2016

Izjavljam, da iz izkaza energijskih lastnosti stavbe izhaja, da stavba dosega predpisano raven učinkovite rabe energije.

Podpis izdelovalca izkaza:



Neto uporabna površina stavbe	$A_u = 160,54 \text{ m}^2$
Kondicionirana prostornina stavbe	$V_e = 755,00 \text{ m}^3$
Površina toplotnega ovoja stavbe	$A = 600,23 \text{ m}^2$
Oblikovni faktor	$f_o = A/V_e = 0,80 \text{ m}^{-1}$

Temperaturni primanjkljaj (za ogrevanje)	$DD = 3.300,00 \text{ K dni}$
Temperaturni presežek (za hlajenje)	$DH = 0,00 \text{ K ur}$
Povprečna letna temperatura zunanjega zraka T_L	$T_L = 9,8 \text{ °C}$

Toplotne prehodnosti elementov ovoja stavbe					
Neprozorni elementi					
Oznaka elementa	Orientac., naklon	Površina (m^2)	$U(\text{W}/\text{m}^2\text{K})$	$U_{\max}(\text{W}/\text{m}^2\text{K})$	
FASADA1	S, 90	55,08	0,19	0,28	
FASADA1	V, 90	31,55	0,19	0,28	
FASADA1	J, 90	38,09	0,19	0,28	
FASADA1	Z, 90	27,88	0,19	0,28	
RAVNA STREHA	, 0	154,90	0,10	0,20	
TLA KONZOLA	, 0	26,70	0,14	0,30	
tla na terenu - TALNA KONSTRUKCIJA		161,05	0,11	0,35	
Prozorni elementi					
Oznaka elementa	Orientac., naklon	Površina (m^2)	U ($\text{W}/\text{m}^2\text{K}$)	U_{\max} ($\text{W}/\text{m}^2\text{K}$)	Faktor prehoda celotnega sončnega sevanja; g
ALU OKNA	S, 90	35,70	1,24	1,60	0,50
ALU OKNA	V, 90	4,55	1,24	1,60	0,50
ALU OKNA	J, 90	8,00	1,24	1,60	0,50
ALU OKNA	Z, 90	4,90	1,24	1,60	0,50
STEKLENA STREHA	, 0	32,85	1,20	1,40	0,05
ALU OKNA	V, 90	18,98	1,24	1,60	0,50

Način upoštevanja vpliva toplotnih mostov	- EN ISO 13789, SIST EN ISO 14683 - SIST EN ISO 10211 - s katalogi, računalniškimi simulacijami - na poenostavljeni način
--	---

Koeficient specifičnih transmissijskih toplotnih izgub stavbe	Izračunani	Največji dovoljeni
	$H'_T = 0,207 \text{ W/m}^2\text{K}$	$H'_{Tmax} = 0,407 \text{ W/m}^2\text{K}$
Letna raba primarne energije	$Q_p = 12.969,274 \text{ kWh}$	$Q_{pmax} = 32.916,871 \text{ kWh}$
Letna potrebna toplota za ogrevanje	$Q_{NH} = 5.419,799 \text{ kWh}$	$Q_{NHmax} = 7.959,637 \text{ kWh}$
Letni potrebni hlad za hlajenje	$Q_{NC} = 3.237,947 \text{ kWh}$	$Q_{NCmax} = 8.027,000 \text{ kWh}$
Letna potrebna toplota za ogrevanje na enoto neto uporabne površine in kondicionirane prostornine	Izračunana	Največja dovoljena
1 - stanovanjska stavba	$Q_{NH}/A_u = 33,760 \text{ kWh/m}^2\text{a}$	$(Q_{NH}/A_u)_{max} = 49,580 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
	$Q_{NH}/V_e = 7,179 \text{ kWh/m}^3\text{a}$	
2 - nestanovanjska stavba		
3 - javna stavba		

Zagotavljanje obnovljivih virov energije		
	Doseženo (%)	Izpolnjeno (DA/NE)
Osnovni pogoj		
najmanj 25% celotne končne energije je zagotovljeno z uporabo obnovljivih virov	Vir: Vir: Vir: Skupaj: 0	NE
Izjeme, ki nadomeščajo osnovni pogoj		
najmanj 25% potrebne energije je iz sončnega obsevanja		
najmanj 30% potrebne energije je iz plinaste biomase		
najmanj 50% potrebne energije je iz trdne biomase		
najmanj 70% potrebne energije je iz geotermalne energije		
najmanj 50% potrebne energije je iz toplote okolja		

najmanj 50% potrebne energije je iz naprav SPTE z visokim izkoristkom		
stavba je najmanj 50 % oskrbovana iz energetske učinkovitega sistema daljinskega ogrevanja/hlajenja	100	DA
letna potrebna toplota za ogrevanje stavbe, preračunana na enoto uporabne površine, je najmanj za 30 % manjša od mejne vrednosti	68	DA
vgrajenih je najmanj 6 m ² (svetle površine) sprejemnikov sončne energije z letnim donosom najmanj 500 kWh/(m ² a)		

Kazalniki letne rabe primarne energije za delovanje sistemov

Letna raba primarne energije na enoto uporabne površine stavbe 1- stanovanjska stavba):	$Q_p/A_u = 80,785 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Letna raba primarne energije na enoto kondicionirane prostornine stavbe (2 – nestanovanjska stavba; 3 – javna stavba):	

Kazalniki letnih izpustov CO₂ zaradi delovanja sistemov

Letni izpusti CO ₂ :	3.459,05 kg
Letni izpusti CO ₂ na enoto uporabne površine stavbe (1- stanovanjska stavba)	21,546 kg/m ² a
Letni izpusti CO ₂ na enoto kondicionirane prostornine stavbe (2 – nestanovanjska stavba; 3 – javna stavba):	4,582 kg/m ³ a

IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE
(Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb Ur. list RS, št. 42/2002)

Objekt:	DOZIDAVA VRTCA SVETA ANA
Investitor:	OBČINA SVETA ANA
Ulica, naselje:	Sveta Ana v Slovenskih goricah 17
Kraj:	2233 Sveta Ana v Slovenskih goricah
Katastrska(e) občina(e):	k.o. Krivi vrh
Parcelna(e) številka(e):	69/11
Namembnost (stanovanjska, poslovna ...):	vrtec
Etažnost (klet, pritličje, etaža, mansarda ...):	P

Celotna zunanja površina stavbe A (m^2) (samo za klimatizirane stavbe)	$A = \underline{\hspace{2cm}} m^2$
Prezračevana / klimatizirana prostornina stavbe V_p (m^3)	$V_p = 391,3 m^3$
Prezračevalni faktor $f_0 = A / V_p$ (m^{-1}) (samo za klimatizirane stavbe)	$f_0 = A / V_p = \underline{\hspace{2cm}} m^{-1}$
Neto uporabna površina stavbe A_u (m^2) (samo za klimatizirane stavbe)	$A_u = \underline{\hspace{2cm}} m^2$


Predvideno število ljudi v prezračevanem/klimatiziranem delu stavbe	$N = 40$ ljudi
---	----------------

Projektirane naprave in sistemi – raba energije				
Električna energija				
Tip naprave	Prezračevana prostornina (m^3)	Priključna moč (kW)	Predvideni letni čas obratovanja (h)	Predvidena letna raba električne energije (kWh / a)
N1-TR 06 EL	346,2	1,8	2100	3780
N2-K 160 - M	45,1	0,06	750	45
Skupaj	$\Sigma=391,3$	$\Sigma=1,86$		$\Sigma=3825$

Toplota in hlad						
Tip naprave	Priključna moč prenosnika toplote (kW)		Predvideni letni čas obratovanja prenosnika toplote (h)		Predvidena letna raba energije (kWh/a)	
	Grelnik	Hladilnik	Grelnik	Hladilnik	Toplota	Hlad
N1- TR 06 EL	6,3	/	900		5670	
Skupaj	$\Sigma=6,3$	$\Sigma=$			$\Sigma=5670$	$\Sigma=$

Projektna skupna količina zraka	Vtočni zrak (m ³ /h)	Odtočni zrak (m ³ /h)
Tip naprave N1- TR 06 EL	1450	1300
Tip naprave N2-K 160 - M	/	180
Tip naprave		
Tip naprave		
Tip naprave		
Tip naprave		
Skupaj	$\Sigma=1450$	$\Sigma=1480$

Predvidena izmenjave zraka n (h ⁻¹) v prostornini Vp	n = 3,7 h ⁻¹
Izkoristek sistema za pridobitev odpadne toplote η Tip naprave N1- TR 06 EL Tip naprave Tip naprave Tip naprave	$\eta_{\square} = 84 \%$ $\eta_{\square} =$ $\eta_{\square} =$ $\eta_{\square} =$
Projektna celotna priključna moč prezračevalnih naprav	Q = 1,86 kW
Projektna letna poraba energije za prezračevanje celotne stavbe	Q = 9495 kWh/a

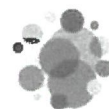
Projektivno podjetje:	PROPLUS	Odgovorni projektant:	Branko Trpin, dipl. inž. str.
Ident. št.:		Ident. št.:	S – 0834
Št. projekta:	06/PGD/2016	Podpis:	
Kraj:	Maribor	Datum:	oktober 2016

0.11

KOPIJE PRIDOBLENIH SOGLASIJ TER SOGLASIJ ZA PRIKLJUČITEV

Priložena so naslednja soglasja in soglasja za priključitev:

- Telekom Slovenije d.d., Titova cesta 38, 2000 Maribor, št. 46861 – MB/1840-IV z dne 22.11.2016
- Mariborski vodovod, javno podjetje d. d., Jadranska cesta 24, 2000 Maribor, št. 112/2016 z dne 18.11.2016
- Občina Sveta Ana, Sv. Ana v Slov. goricah 17, 2233 Sveta Ana v Slovenskih goricah, št. 35108-15/2016 z dne 17.11.2016
- Elektro Maribor d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor, št. 1073139 z dne 30.11.2016



Telekom Slovenije

Sektor za dostopovna omrežja
Center za dostopovna omrežja Maribor – Murska Sobota
Titova cesta 38, 2000 Maribor, Tel.: (02) 333 20 00, Fax: (02) 333 20 40

PROPLUS D.O.O.
STRMA ULICA 8

2000 MARIBOR

Številka: 76/03-00121201611160024

Datum: 22.11.2016

14.11.2016
24.11.2016
felerp M. Bodi

Vlagatelj: PROPLUS D.O.O., STRMA ULICA 8, 2000 MARIBOR
Investitor: OBČINA SV. ANA, SV. ANA V SLOVENSKIH GORICAH 17, 2233 SV ANA V SLOVENSKIH GORICAH
Objekt: DOZIDAVA VRTCA SV. ANA
Lokacija objekta: SV. ANA V SLOV. GORICAH, Občina: SVETA ANA
KO: KRIVI VRH (MARIBOR) Parc. št.: 69/11

Na podlagi: 49b., 49c., 50., 50a., 62 člena Zakona o graditvi objektov ZGO-1 (Uradni list RS, št. 14/05 – UPB1; št. 126/07; št. 108/09), ZGO-1D (Uradni list RS, št. 57/12), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04) vam izdajamo:

SOGLASJE K PROJEKTNIM REŠITVAM št.: 46861 - MB/1840-IV

Za projekt št.: 06/PGD/2016, izdelovalca PROPLUS INŽENIRING, PROJEKTIRANJE D.O.O., za objekt: DOZIDAVA VRTCA SV. ANA.

Rešitve so ustrezne.

V primeru spremembe projektnih rešitev, si je potrebno pridobiti novo soglasje.

Soglasje k projektnim rešitvam velja eno leto od dneva izdaje soglasja.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Samo Papež, tel.: 02 333 2679

Postopek vodil:
Igor Vincetič

Žig:

Vodja centra:
Boris Cajnko



V vednost: naslov, arhiv



OBČINA SVETA ANA
Občinska uprava
Sv. Ana v Slov. goricah 17
2233 Sveta Ana
v Slovenskih goricah

1405/2016
28. 11. 2016
Ropole

Številka: 35108-15/2016
Datum: 17.11.2016

Občinska uprava Občine Sveta Ana v Slov. goricah izdaja na podlagi 11. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008, 108/2009 in 57/2012), 50 a. člena Zakona o graditvi objektov – ZGO -1B (Ur. l. RS št. 110/02, 97/03, 41/04, 45/04, 47/04, 62/04, 92/05, 93/05, 111/05, 126/07, 108/09, 61/10, 20/11, 57/12, 101/13, 110/13, 19/15) v postopku izdaje soglasja k PGD dokumentaciji za dozidavo vrtca Sveta Ana in vloge projektanta PROPLUS d.o.o. Maribor, Strma ulica 8 2000 MARIBOR

SOGLASJE

k projektnim rešitvam za dozidavo vrtca Sveta Ana na podlagi PGD št. 06/PGD/2016-A oktober 2016, ki ga je izdelal projektant PROPLUS d.o.o. Maribor, Strma ulica 8 2000 MARIBOR v delu in se nanaša na priključitev zgoraj navedenega objekta preko že obstoječega priključka na občinsko javno pot JP 704 161 Sv. Ana (šola-Repolusk) in že obstoječega priključka kanalizacije.

»REŠITVE SO USTREZNE«

Obrazložitev

Projektant PROPLUS d.o.o. Maribor, Strma ulica 8 2000 MARIBOR je podal vlogo za izdajo soglasja k projektni dokumentaciji za dozidavo vrtca Sveta Ana na parceli št. 69/11 k.o. Krivi vrh.

Vlogi je priložil projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja – PGD št. 06/PGD/2016-A oktober 2016.

V skladu s 50 a. členom Zakona o graditvi objektov lahko zahtevo za izdajo soglasja vloži investitor ali po njegovem pooblastilu projektant. Vlogi mora biti priložen tisti del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki je v zvezi s predmetom soglašanja in druge sestavine, ki jih določa poseben zakon.

Soglasodajalec ugotavlja, da so projektne rešitve v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja v delu, ki se nanaša priključitev predmetnega objekta preko že obstoječega priključka na občinsko javno pot JP 704 161 Sv. Ana (šola-Repolusk) in obstoječega priključka kanalizacije ustrezne, kar potrjuje z izjavo "REŠITVE SO USTREZNE".

S tem je izrek soglasja utemeljen.

V skladu z 51. členom Zakona o graditvi objektov za to soglasje ni potrebno plačati takse ali drugih stroškov.

Pripravila:
Irena GOLOB



Odgovorna oseba:
Renata TRAJBAR KURBUS
univ. dipl. prav
Direktorica občinske uprave

DOSTAVITI:
- naslovu
- k zadevi



MARIBORSKI VODOVOD, JAVNO PODJETJE, D.D.

2000 MARIBOR, Jadranska c. 24 - Telefon (02) 320 77 00, telefax (02) 320 34 60, <http://www.mb-vodovod.si>
TRR št.: SI56 0451 5000 0539 052 pri NKBM d.d. BIC banke: KBMASI2X Matična št.: 5067880 ID za DDV: SI68041527



PROPLUS, D.O.O.
STRMA ULICA 8

2000 MARIBOR

1373/2016
22. 11. 2016
f. o. l. e. n. o. p. r. i. j. e. z. i. d. i.

Vaš znak:

Naš znak: *10780*

/III/4

Maribor, 18.11.2016

ZADEVA: Soglasje za priključitev

Na osnovi vaše vloge, ki smo jo prejeli po pošti dne 16.11.2016, 16. in 17. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o graditvi objektov (ZGO-1D, Ur. L. RS, št. 57/2012), Vam kot upravljavci vodovodnih objektov in naprav na območju Mestne občine Maribor in drugih občin, ki jih oskrbujemo s pitno vodo dajemo naslednje

SOGLASJE

K dokumentaciji št. 112/2016, Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme, izdelani v Biro, Meri Trpin, s.p., Maribor v oktobru 2016, za potrebe dozidave vrtca Sveta Ana, na parc. št. 69/11, k.o. Krivi vrh, kot sledi :

1. Priključitev objekta na javno vodovodno omrežje je izvedena preko obstoječega vodovodnega priključka, ki zadostuje novo nastali potrebi.
2. Obvezno je upoštevanje določil Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur.l. RS, št. 88/2012), Pravilnika za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema (MUV št. 4/2012), Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Sv. Ana (Ur. l. RS 07/13), Odloka o obvezni gospodarski javni službi oskrbe s pitno vodo na območju Občine Sv. Ana (Ur. l. RS 33/09), ter kataster vodovodnih naprav in objektov.
3. Investitor (uporabnik) se obvezuje, da na trasi izvedenega vodovodnega priključka ne bo sadil dreves in trajnih nasadov, kakor tudi ne postavil začasnih objektov kot so garaža, drog za javno razsvetljavo, ograja in drugih podzemnih instalacij, ki bi lahko poškodovale vodovodni priključek oziroma predstavljale oviro pri vzdrževanju priključka.

Pripravil:

Miran ZUPE, inž.grad.

DIREKTOR:

Danilo BURNAČ

magister ekonomskih in poslovnih ved

Priloga:

-dokumentacija

MARIBORSKI VODOVOD,
JAVNO PODJETJE d. d.
MARIBOR, Jadranska c. 24



Družba je registrirana pri Okrožnem sodišču v Mariboru, št. vložka 1/00102/00. Družba je davčni zavezanec po Zakonu o davku na dodano vrednost. Osnovni kapital 1.191.324 EUR. Odgovorna oseba: Danilo Burnač, mag. ekon. in poslovnih ved. Predsednik nadzornega sveta: Peter Tuš. Dejavnost družbe: zbiranje, čiščenje in distribucija vode.





Mariborski vodovod javno podjetje d.d.

Jadranska c. 24 p.p.1202, 2100 Maribor
Slovenija

Št. protokola: 201620460

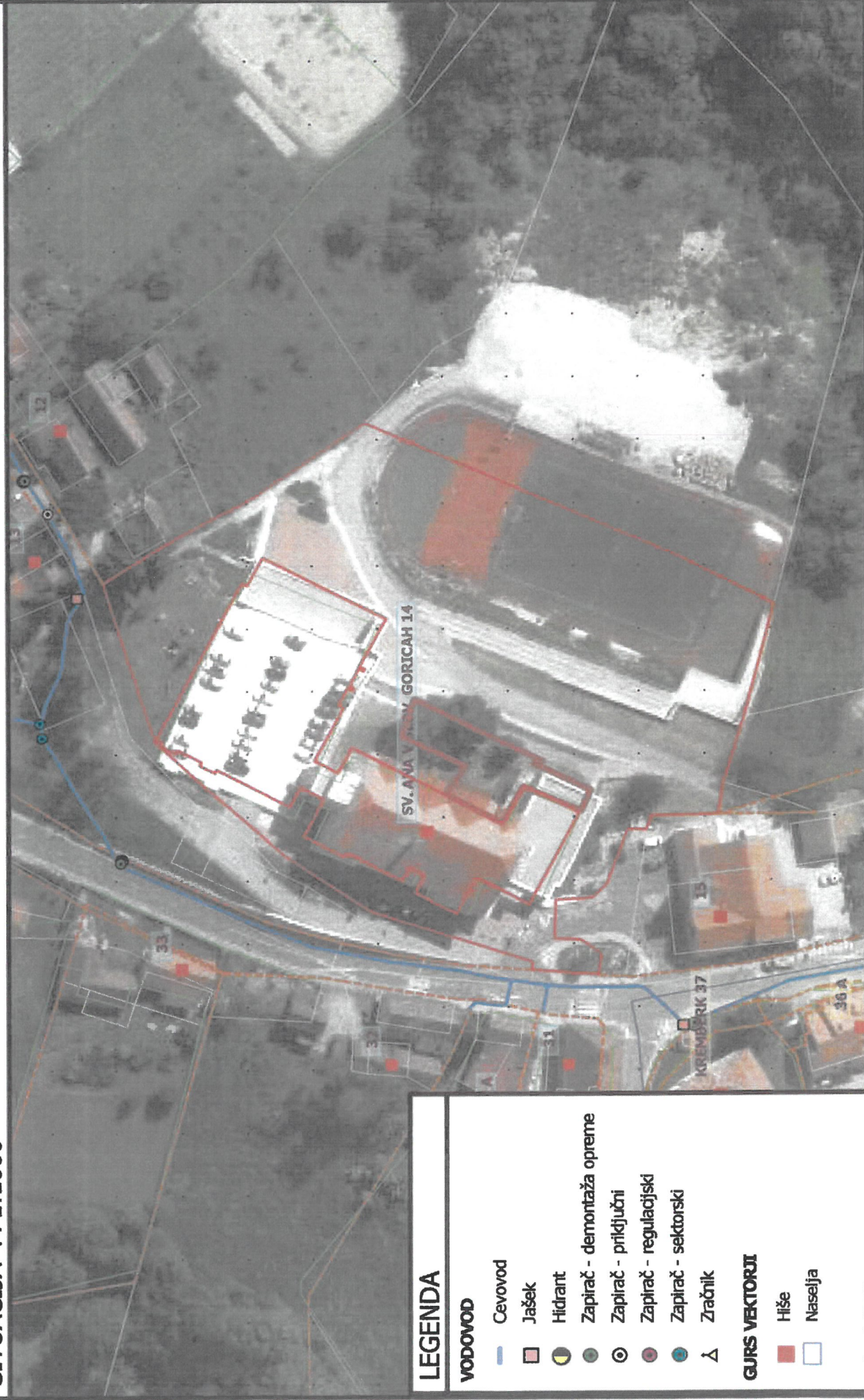
ODGOVORNE OSEBE

Izdelal: **Miran ZUPE**

Odgovorna oseba: -

Datum: **18.11.2016**

SITUACIJA M 1:1000



LEGENDA

VODOVOD

- Cevovod
- Jašek
- Hidrant
- Zapirnič - demontaža opreme
- Zapirnič - priključni
- Zapirnič - regulacijski
- Zapirnič - sektorski
- Zračnik

GURS VEKTORJI

- Hiše
- Naselja



ELEKTRO MARIBOR

podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.

Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor
Slovenija

> T: +386 (0)2 22-00-000 (h.c.)
> F: +386 (0)2 25-22-241
> P.P.: 1244
> E: info@elektro-maribor.si
> www.elektro-maribor.si
> TRR/IBAN: SI56 0451 5000 0570 965
> SWIFT CODA: KBMASI2X

PROPLUS D.O.O.
STRMA ULICA 8

2000 MARIBOR

Vaš znak

Naš znak 4002-1943/2016-2

Maribor dne 30.11.2016

Elektro Maribor d.d. na osnovi pooblastila SODO d.o.o., ki se prenaša z Aneksom št. 2 k pogodbi o najemu elektrodistribucijske infrastrukture in izvajanju storitev za sistemskega operaterja distribucijskega omrežja za električno energijo z dne 14.05.2010, soglasja Vlade Republike Slovenije k prenosu pooblastila (sklep št. 36000-5/2008/2 z dne 30.10.2008) in 50. in 206. člena Zakona o graditvi objektov, ZGO-UPB1 (Ur.l.RS št. 102/04, 126/07, 57/12), na podlagi vloge z dne 28.11.2016.

K dokumentaciji:

- PGD Vodilna mapa 0 »Dozidava vrtca Sveta Ana« podjetja PROPLUS, inženiring, projektiranje d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor, št. projekta: 06/PGD/2016, november 2016,
- PGD Načrt električnih inštalacij in električne opreme mapa 4 »Dozidava vrtca Sveta Ana« podjetja PROPLUS, inženiring, projektiranje d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor, št. projekta: 06/PGD/2016, št. načrta: 06/PGD/2016-E, oktober 2016,
- PGD Načrt električnih inštalacij in električne opreme mapa 4.1 Načrt NN priključka 0,4 kV »Dozidava vrtca Sveta Ana« podjetja PROPLUS, inženiring, projektiranje d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor, št. projekta: 06/PGD/2016, št. načrta: 06/PGD/2016-NN, oktober 2016.

Za objekt: Dozidava vrtca Sveta Ana

Investitor: Občina Sveta Ana, Sveta Ana v Slovenskih Goricah 17, 2233 Sveta Ana v Slovenskih Goricah

Kraj in občina posega v prostor: k.o. Krivi vrh

Kat. Občina, parcelne št.: k.o. Krivi vrh, parc. št.: 69/11, 69/12.

SOGLASJE K PROJEKTNIM REŠITVAM št. 1073139

V postopku izdaje soglasja je bilo ugotovljeno, da so upoštevani vsi pogoji iz: Projektni pogoji št.: 1073139 (4001-1332/2016-2), izdanih dne 18.11.2016

Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu Elektro Maribor d.d. zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav ter pri nas naročiti zakoličbo kablovodov!

To soglasje k projektu velja eno leto od dneva izdaje !

Lep pozdrav !

Pripravil:

Matej Cerkvenik, dipl.inž.el.

Izvršni direktor za distribucijo:

PETER KAUBE, univ.dipl.inž.el.

Priloga: 1 x dokumentacija

Ko/OE Maribor z okolico
06 – razvoj



Elektro Maribor d.d. je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Mariboru, v vložku št. 1/00847/00.
> Matična številka: 5231698 > Osnovni kapital: 39 773 510,27 EUR > ID za DDV: SI46419853

